



Číslo konania: S-PUSR-009342/2024

Číslo rozhodnutia: Z-PUSR-039162/2024

Miesto, dátum: Komárno, 29. 05. 2024

Vybavuje, kontakt: Gereová, 035 2452 123

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Krajský pamiatkový úrad Nitra (ďalej aj „KPÚ Nitra“), podľa § 11 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) ako vecne príslušný orgán špecializovanej štátnej správy a podľa § 9 ods. 5 citovaného zákona ako miestne príslušný orgán špecializovanej štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu, podľa § 46 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva toto

### rozhodnutie

KPÚ Nitra v zmysle § 35 ods. 4 písm. b), § 35 ods. 7 a § 36 ods. 3 pamiatkového zákona v nadväznosti na žiadosť stavebníka obce Komjatice, Nádražná 97/344, 941 06 Komjatice, IČO 00308994, v zastúpení splnomocnencom Ing. Pavlom Tóthom, Gorkého 3, 942 01 Šurany, doručenej 10. 04. 2024, a z vlastného podnetu rozhodol, že je nevyhnutné vykonať záchranný archeologický výskum s cieľom záchrany archeologických nálezov alebo nálezových situácií predpokladaných v zemi na území stavby: **„Komjatice – Kanalizácia III. etapa“, líniová stavba, k. ú. Komjatice, okr. Nové Zámky** (ďalej len „stavba“).

KPÚ Nitra podľa § 39 ods. 1 pamiatkového zákona určuje nasledujúce podmienky vykonania archeologického výskumu:

#### 1. Spôsob vykonania záchranného archeologického výskumu:

- a) archeologický výskum uskutočniť v úzkej súčinnosti so stavbou formou sledovania výkopov zemných rýh a ostatných zemných prác, vyhľadávania a zberu archeologických nálezov, následne plošnou sondážou na mieste nálezov a odborným zdokumentovaním ich nálezovej situácie;
- b) v mieste nálezu ďalšie zemné práce uskutočňovať ručne metódami archeologického výskumu podľa pokynov právnickej osoby oprávnenej Ministerstvom kultúry SR na vykonanie archeologického výskumu v zmysle § 36 ods. 4 pamiatkového zákona (ďalej len „oprávnená osoba“), pričom zeminu vykopanú z miesta nálezu, vzhľadom na charakter nálezu, bude možné preskúmať detektorom kovov;
- c) archeologický nález je vlastníctvom Slovenskej republiky; oprávnená osoba je povinná držať a chrániť archeologické nálezy v zmysle § 39 ods. 12 pamiatkového zákona, až do ich odovzdania, prevodu vlastníckeho práva alebo správy podľa § 40 ods. 9 pamiatkového zákona; správcu

nálezu, prevod vlastníctva a správy archeologických nálezov stanovuje § 40 ods. 6, 8 a 9 pamiatkového zákona.

2. Pri zabezpečení záchranného archeologického výskumu sú stavebníci povinní:
- podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum;
  - zabezpečiť vykonanie záchranného archeologického výskumu oprávnenou osobou, s ktorou uzatvorí pred začatím výskumu zmluvu v zmysle § 39 ods. 3 pamiatkového zákona, obsahujúcu okrem iného podmienky vykonania výskumu, určené týmto rozhodnutím; zoznam oprávnených osôb je k dispozícii na internetovej adrese:  
<https://www.culture.gov.sk/wp-content/uploads/2019/12/Zoznam-pravnickych-osob-opravnenych-vykonavat-AV-maj-2024-1.pdf>;
  - vyčleniť v harmonograme stavby časový priestor pre realizáciu záchranného archeologického výskumu;
  - zabezpečiť pracovné podmienky pre vykonanie záchranného archeologického výskumu z pohľadu zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci;
  - realizátorovi výskumu doručiť kópiu tohto rozhodnutia a poskytnúť celkovú situáciu stavby,
  - v prípade zistenia nehnuteľných nálezov, ako sú torzá architektúr, v priebehu záchranného archeologického výskumu alebo iných zemných prác nález ohlásiť a každý ďalší postup stavebníkov a oprávnenej osoby vykonávajúcej výskum konzultovať s KPÚ Nitra;
  - zabezpečiť, aby oprávnená osoba predložila podľa § 39 ods. 10 pamiatkového zákona výskumnú dokumentáciu Pamiatkovému úradu SR, Cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava, IČO 31755194 (ďalej len „PÚ SR“), na posúdenie do 60 dní od skončenia terénnej časti záchranného archeologického výskumu;
  - jedno vyhotovenie dokumentácie archeologického výskumu spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 ods. 9 pamiatkového zákona a v zmysle § 7 a § 10 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva pamiatkový zákon, v znení vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 231/2014 Z. z., vrátane stanoviska PÚ SR bezodplatne odovzdať KPÚ Nitra do 15 dní od doručenia stanoviska PÚ SR k výskumnej dokumentácii;
  - jedno vyhotovenie dokumentácie archeologického výskumu bezodplatne odovzdať Archeologickému ústavu Slovenskej akadémie vied, v. v. i., Akademická 2, 949 21 Nitra, IČO 00166723, na vedenie evidencie.

Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu bude vykonávať KPÚ Nitra.

Toto rozhodnutie nenahrádza povolenie príslušného stavebného úradu.

Podľa § 44a pamiatkového zákona toto rozhodnutie stráca platnosť po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

### **Odôvodnenie:**

Stavebníci požiadali KPÚ Nitra 10. 04. 2024 o záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby. KPÚ Nitra vydal k stavbe 30. 04. 2024 záväzné stanovisko č. Z-PUSR-036084/2024, pre účely vydania územného rozhodnutia a stavebného povolenia príslušným stavebným úradom. V predmetnom záväznom stanovisku KPÚ Nitra určil podmienku vykonania archeologického výskumu na stavbe. KPÚ Nitra 30. 04. 2024 začal správne konanie o nevyhnutnosti vykonania archeologického výskumu v súvislosti so stavbou verejnou vyhláškou oznámením č. Z-PUSR-036119/2024.

KPÚ Nitra v nadväznosti na žiadosť stavebníkov a z vlastného podnetu vydáva rozhodnutie o nevyhnutnosti vykonania záchranného archeologického výskumu v zmysle § 35 ods. 4 písm. b), § 35 ods. 7 a § 36 ods. 3 pamiatkového zákona v súvislosti s navrhovanou stavbou. Podkladom pre vydanie

rozhodnutia je projektová dokumentácia pre územné konanie (zodpovedný projektant: Ing. Patrik Deák, 6/2023).

Krajský pamiatkový úrad Nitra vyhodnotil územie dotknuté stavbou z hľadiska národných kultúrnych pamiatok a pamiatkových území evidovaných v Ústrednom zozname pamiatkového fondu a z hľadiska archeologického potenciálu príslušnej časti katastrálneho územia Komjatice, okr. Nové Zámky. Územie dotknuté navrhovanou stavbou sa nachádza v priestore, v ktorom sa našli doklady prehistorického a historického osídlenia. V intraviláne obce sú evidované náleziská z mladšej a neskorej doby kamennej, doby bronzovej, staršej a mladšej doby železnej, doby rímskej, stredoveku a novoveku. Pri bohatom a rozmanitom osídlení katastra obce zohrali dôležitú úlohu okrem úrodných pôd aj pieskové duny pozdĺž rieky Nitry a jej ramena Malej Nitry. V tejto oblasti sa nachádzajú archeologické lokality od praveku až po stredovek. Vzhľadom na rozsah a druh navrhovanej stavebnej aktivity preto možno predpokladať, že by bez realizácie archeologického výskumu mohlo dôjsť k znehodnoteniu a k zničeniu archeologických nálezov a situácií.

Krajský pamiatkový úrad Nitra posúdil celkový geomorfologický charakter dotknutého územia, rozsah a druh navrhovanej stavebnej aktivity, ako aj možný výskyt dosiaľ neevidovaných archeologických nálezov. Krajský pamiatkový úrad Nitra dospel k záveru, že na riešenom území je samotnou realizáciou stavby veľmi pravdepodobné porušenie či zničenie archeologických nálezov alebo situácií. Preto Krajský pamiatkový úrad Nitra považuje archeologický výskum za nevyhnutnú formu záchranu potenciálnych archeologických nálezov alebo situácií na mieste stavby.

Rozhodnutie bolo vydané v zmysle pamiatkového zákona a správneho poriadku.

Vzhľadom na vyššie uvedené správny orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie sa doručuje formou verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mestského a stavebného úradu mesta Nové Zámky, na webovom sídle Pamiatkového úradu Slovenskej republiky a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli na portáli [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk). Posledný deň vyvesenia rozhodnutia je dňom jeho doručenia pre neznámych účastníkov konania.

#### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 a § 54 správneho poriadku v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal, t. j. na Krajskom pamiatkovom úrade Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. arch. Rudolf Viršík, PhD.  
riaditeľ  
Krajského pamiatkového úradu Nitra

**Doručuje sa**

Ing. Pavol Tóth, Gorkého 3, 942 01 Šurany  
Obec Komjatice, Nádražná 97/344, 941 06 Komjatice, IČO 00308994  
Obec Komjatice, stavebný úrad, Nádražná 97/344, 941 06 Komjatice, IČO 00308994

Obec Komjatice, Nádražná 97/344, 941 06 Komjatice, IČO 00308994

- úradná tabuľa - zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 4774/25, 940 02 Nové Zámky,  
IČO 00151866\_10224

- úradná tabuľa - zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis

Po uplynutí doby na zverejnenie Vás žiadame bezodkladne zaslať naspäť príslušným úradom vyplnenú poslednú stranu tohto rozhodnutia! Návratku je možné zaslať aj elektronickou poštou cez podateľňu úradu!

Krajský pamiatkový úrad Nitra

- úradná tabuľa - zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky

- elektronická úradná tabuľa - zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Rozhodnutie sa zverejňuje aj na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli na portáli [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk), v časti „Elektronická úradná tabuľa“.