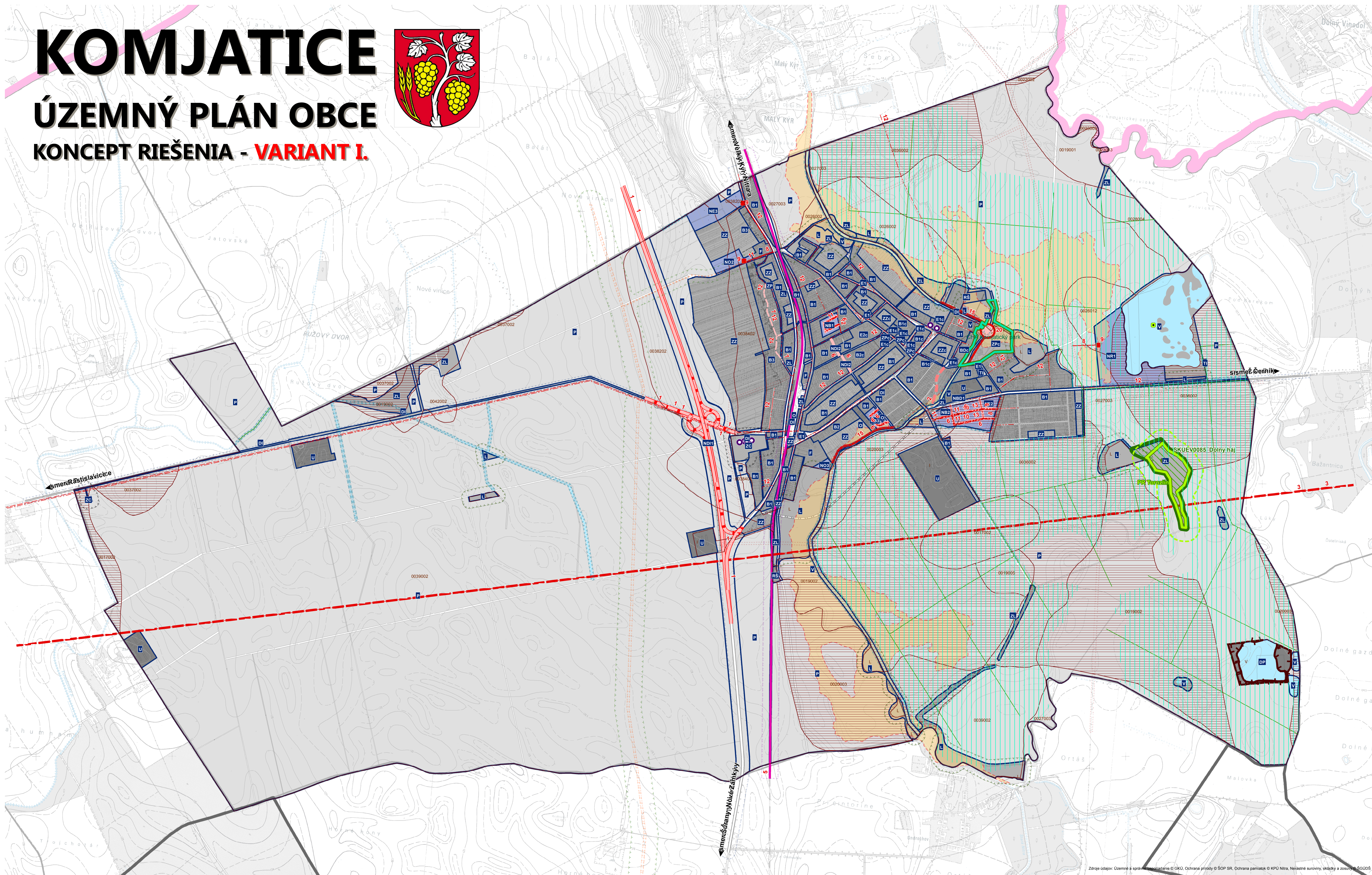


KOMJATICE

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

KONCEPT RIEŠENIA - VARIANT I.



VÝKRES REGULÁCIE A SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

LEGENDA

- hranica okresu
- hranica mesta (ZUJ)
- hranica obce (ZUJ)
- hranica katastra (UTJ)
- hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990
- hranica zastavaného územia obce, návrh
- centrálna zóna obce

REGULÁCIA ÚZEMIA

- Hranice regulačných blokov
- NB1 Kód regulačného bloku

Územia potrebné riešiť podrobnejšou dokumentáciou

- Územia potrebné riešiť - ÚS

FUNKČNÉ PLOCHY

- Obytné územie
- Zmiešané územie
- Občianska vybavenosť
- Rekreačné územie
- Výrobné územie
- Technická infraštruktúra
- Zeleň
- Poľnohospodárska pôda
- Vodné hospodárstvo

LIMITY

OCHRANA DOPRAVNEJ A TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

- ochranné pásmo cestnej dopravy
- ochranné pásmo železničnej dopravy
- ochranné pásmo elektrických vedení a zariadení
- ochranné pásmo plynovodu a zariadení plynovodu
- bezpečnostné pásmo plynovodu a zariadení plynovodu
- Záujmové územie hydromeliorácií - závlahy
- závlahové potrubie

OCHRANNÉ PÁSMA

- ochranné pásmo vodných tokov
- ochranné pásmo lesa
- hygienické ochranné pásmo cintorína
- Záplavová čiara

OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY

- prírodná rezervácia
- chránený areál
- ochranné pásmo prírodnej rezervácie
- mokraď lokálneho významu
- mokraď regionálneho významu
- NATURA 2000**
- územie európskeho významu
- BPEJ
- najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda
- OCHRANA NERASTNÝCH ZDROJOV**
- ťažobné a dobývacie priestory
- OCHRANA KULTÚRNYCH ZDROJOV**
- národné kultúrne pamiatky - objekty

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

- 1. I/64 - PRELOŽKA
- 2. Revitalizácia odstavených korýt rieky Malá Nitra
- 3. Diaľkový prívod vody Gabčíkovo - Vičany - Nové Zámky
- 5. Železničná trať - modernizácia
- 6. Komunikácie
- 7. Komunikácie - homogenizácia
- 8. Elektrické vedenia - 22 kV VN vedenie
- 9. Trafostanice
- 10. STL plynovod
- 11. Vodovod
- 12. Kanalizácia
- 13. Telekomunikačné vedenia
- 14. Stavidlové hradenie
- 15. Protipovodňová hrádza