O B E C K O M J A T I C E
Nádražná 97/344, 941 06 Komjatice

Číslo: KOM:227/2026-967-SO Komjatice, dňa 30.09.2026

ROZHODNUTIE O STAVEBNOM ZÁMERE

(VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

Obec Komjatice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 15 ods. 1 a 5 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), rozhodujúc podľa § 60 Stavebného zákona v spojení s § 14 vyhlášky č. 60/2025 Z. z. o štruktúre a prevádzke informačného systému územného plánovania a výstavby, o obsahu podaní a obsahu a rozsahu dokumentácie stavby (ďalej len „vyhláška č. 60/2025 Z. z.“) vydáva

rozhodnutie o stavebnom zámere

ID stavby: nebolo pridelené

identif. kód stavby: 1111

názov stavby: **„SO-01 NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU“**

členenie stavby: **SO 01 – Novostavba rodinného domu**

miesto stavby: Komjatice, parc. č. 2910/1

stavebné pozemky: parc. č. 2910/1

stavebník: **Ľubomír Dragúň r. Dragúň** (ďalej len „stavebník“), Školská 1262/29, 941 06 Komjatice

vlastník pozemku: **Ľubomír Dragúň r. Dragúň, Školská 1262/29, 941 06 Komjatice**
podľa LV č. 2910/1, spoluvl. podiel 1/1

účel stavby: bývanie

typ stavby: jednoduchá stavba

projektant: Ing. Marián Navrátil, 941 05 Černík 293

identifikačné údaje dokumentácie: projektová dokumentácia s názvom „SO 01 NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU“
spracovateľ Ing. Marián Navrátil, 941 05 Černík 293, projektová dokumentácia pre stavebný zámer, dátum vypracovania 04/2026.

Zoznam účastníkov konania:
Ľubomír Dragúň r. Dragúň, Školská 1262/29, 941 06 Komjatice, SR
Obec Komjatice, Nádražná 97/344, 941 06 Komjatice, SR
Viera Kaštiaková Gajdošíková r. Leckéšiová, Partizánska 755/23, 941 06 Komjatice, SR
Ing. Viera Vrabcová r. Kanásová, Dlhá 76/3, 949 01 Nitra

Podrobné údaje o stavbe:
Základné údaje o navrhovanej stavbe alebo súbore stavieb a ich prevádzke
a) základné údaje o navrhovanej stavbe, jej rozsahu a účele

Predmetom projektovej dokumentácie sú tieto stavebné objekty:
SO 01 — Jednobytová budova
SO 02 - NN prípojka
SO 03 — kanalizačná prípojka
SO 04 — vodovodná prípojka

SO 01 — Jednobytová budova : Jedná sa o novostavbu rodinného domu charakteru jednoduchá stavba. Jednopodlažný nepodpivničený bungalow obdĺžnikového tvaru so sedlovou strechou. Dom má hlavné rozmery 16,20 x 11,65m.

SO 02 — NN prípojka: Jedná sa NN prípojku pre rodinný dom

SO 03 — kanalizačná prípojka: Jedná sa o kanalizačnú prípojku pre rodinný dom napojenú na žumpu.

SO 04 — vodovodná prípojka: Jedná sa vodovodnú prípojku pre rodinný dom napojenú na verejný vodovod.

Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku:

Navrhnutý rodinný dom je riešený ako samostatne stojaci objekt. Rodinný dom je navrhnutý jednopodlažný, nepodpivničený, bez obytného podkrovia, so sedlovou strechou a dvoma strešnými rovinami. Je určený na bývanie 4 – 5 člennej rodiny. Je vhodný do zástavby pre rovinatý až mierne svahovitý terén. Navrhovaný rodinný dom je obdĺžnikového tvaru s celkovými pôdorysnými rozmermi 8,00 m x 12,85 m. Bude umiestnený v zastavanom území obce Komjatice na pozemku s parc. č. 2910/1, k.ú. Komjatice. Rodinný dom bude umiestnený vo vzdialenosti 1,00 m od hranice pozemku s parc. č. 2911/3, 6,00 m od hranice pozemku parc. č. 2910/4 a 1,00 m od hranice pozemku s parc. č. 2948/1. Stavba bude napojená navrhnutou domovou prípojkou cez jestvujúcu vodomernú šachtu napojenú na verejný vodovod, navrhnutou kanalizačnou prípojkou do navrhnutej nepriepustnej žumpy, navrhnutou domovou káblovou prípojkou NN napojenou z jestvujúcej elektromerovej skrine.

Počet nadzemných podlaží:	1
Počet podzemných podlaží:	0
Počet podkroví:	0
Zastavaná plocha:	102,80 m^2
Úžitková plocha:	86,06 m^2
Obytná plocha:	48,68 m^2
Sklon strechy:	25°
Výška hrebeňa strechy:	+4,740 m od ±0,000 – 1.NP
Počet:	4 – 5 osôb

Zoznam záväzných stanovísk a záväzných vyjadrení uplatnených v konaní:

1. Okresný úrad Nové Zámky, Odbor starostlivosti o životné prostredie: záväzné stanovisko č. OU-NZ-OSZP-2026/019158-002, zo dňa 28.05.2026
2. Okresný úrad Nové Zámky, Pozemkový a lesný odbor: záväzné stanovisko č. OU-NZ-PLO-2026/023499-003, zo dňa 06.07.2026

3. Obec Komjatice: záväzné stanovisko č. 191/2026/2, zo dňa 13.05.2026, súhlasné stanovisko č. 215/2026/3, zo dňa 04.06.2026 a vyjadrenie č. 215/2026/4, zo dňa 04.06.2026

4. SPP – distribúcia, a.s.,: záväzné vyjadrenie č. TD/NS/0418/2026/Ch, zo dňa 19.05.2026

5. Krajský pamiatkový úrad Nitra: záväzné stanovisko č. Z-PUSR-037362/2026, zo dňa 19.05.2026

6. Západoslovenská distribučná, a.s.: záväzné vyjadrenie č. CDP 005729/2026, zo dňa 15.05.2026

7. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.: záväzné vyjadrenie č. 37817/2026, zo dňa 27.05.2026

Podmienky pre uskutočnenie stavby:
Podľa § 60 ods. 1 písm. c) stavebného zákona stavenisko budú tvoriť pozemky parc. reg. C-KN 2910/1 (podľa katastrálnej mapy a situácie), katastrálne územie Komjatice, obec Komjatice, zapísané na LV č. 5390, vlastníkmi pozemku je podľa LV č. 5390 Ľubomír Dragúň r. Dragúň, Školská 1262/29, 941 06 Komjatice, spoluvl. podiel 1/1. Stavba bude realizovaná podľa projektovej dokumentácie v stavebnom zámere následne s overeným projektom stavby. Prípadné zmeny stavby alebo zmeny v spôsobe užívania stavby, nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

1. Za správnosť, úplnosť a realizovateľnosť stavby je zodpovedný projektant.
2. Stavba žumpy je povolená ako stavba dočasná do doby, kým nebude uvedená do prevádzky verejná kanalizácia, čo je v súlade s ust. § 36 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len vodný zákon). Podľa ust. § 36 ods. 4 vodného zákona povolenie na stavbu iného primeraného systému alebo individuálneho systému podľa odsekov 2 a 3 možno vydať len na dobu určitú. V lokalitách, kde je vybudovaná a uvedená do prevádzky verejná kanalizácia sa po skončení platnosti povolenia toto predlžovať nebude
3. Podľa § 60 ods. 1 písm. h) stavebného zákona stavebník má povinnosť oznámiť do 15 dní od uzatvorenia zmluvy obchodné meno zhotoviteľa stavby a meno a priezvisko stavbyvedúceho, ak zhotoviteľ stavby bude určený až po overení projektu stavby.
4. Podľa § 18 ods. 2 stavebného zákona rozhodnutie o stavebnom zámere je záväzné aj pre právnych nástupcov stavebníka a ostatných účastníkov konania.
5. Podľa § 26 ods. 2 stavebného zákona stavebník musí zabezpečiť zhotovenie stavby oprávneným zhotoviteľom, ak sám nemá oprávnenie na zhotovovanie stavieb. Podľa § 26 ods. 3 Zhotovenie jednoduchej stavby môže sám pre seba zabezpečiť svojpomocou aj stavebník, ktorý nespĺňa požiadavku podľa odseku 2, ak vedenie jej zhotovovania vykonáva osoba oprávnená na stavebný dozor.
6. Podľa § 27 ods. 2 stavebného zákona rozsah stavebných prác potrebných na zhotovenie stavby vyplýva z overeného projektu stavby. Ak sa na určité stavebné práce alebo na spôsob použitia stavebného výrobku vzťahujú bezpečnostné, požiarnobezpečnostné, hygienické alebo technické predpisy, technické špecifikácie, návody výrobcov stavebných výrobkov alebo všeobecne zaužívané pracovné postupy alebo technologické postupy, stavebné práce sa musia uskutočniť v súlade s nimi.
7. Podľa § 30 ods. 3 písm. a) stavebného zákona stavebník je povinný pred začatím stavebných prác oznámiť stavebnému úradu začatie uskutočňovania povolených stavebných prác a identifikačné údaje o osobe zhotoviteľa stavby,
8. Podľa § 30 ods. 3 písm. b) stavebného zákona stavebník je povinný pred začatím stavebných prác odovzdať zhotoviteľovi stavby overený projekt stavby, právoplatné rozhodnutie o stavebnom zámere a pozemky na zriadenie staveniska.
9. Podľa § 41 zákona stavebného zákona začatím stavby sa rozumie začatie uskutočňovania stavebných prác priamo súvisiacich so zhotovovaním stavby. Za začatie stavby sa nepovažuje uskutočňovanie prípravných prác, najmä ohradenie miesta stavby a zriadenie staveniska, vybavenie staveniska potrebným zariadením a vybavením, zabezpečenie prístupu a príjazdu na stavenisko, zabezpečenie prívodu vody a elektrickej energie na stavenisko, odstránenie porastov z miesta stavby, vykonanie skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a odvoz odpadu z miesta stavby a označenie stavby.
10. Pred začatím stavby je povinnosť označiť stavbu so základnými údajmi o stavbe (názov stavby, termín zahájenia a ukončenia prác stavebných prác, názov orgánu, ktorý stavbu povolil, číslo a dátum povolenia stavebného zámeru, číslo, dátum overovacej doložky projektu stavby a zhotoviteľa stavby) a umiestniť ju na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko a ponechať ju tam do kolaudácie stavby.

11. Podľa § 42 ods. 1 stavebného zákona zhotovovať novú stavbu alebo prístavbu a uskutočňovať terénne úpravy možno až po ich vytýčení geodetom v teréne.
12. Podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona vytýčenie priestorovej polohy stavby musí zodpovedať podmienkam vyplývajúcim z právoplatného rozhodnutia o stavebnom zámere a vytyčovaciemu výkresu priestorovej polohy stavby.
13. Podľa § 42 ods. 3 stavebného zákona vytýčenie jednotlivých častí stavby sa uskutoční podľa vytyčovacích výkresov vypracovaných na základe overeného projektu stavby. O vytýčení stavby a o vyznačení polohy vytýčených bodov v teréne vyhotoví geodet protokol o vytýčení a vytýčenie zaznamená v stavebnom denníku.
14. Podľa § 21 stavebného zákona výstavbu možno uskutočniť len v súlade so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie a záujmami chránenými osobitnými predpismi, ktoré vyjadrujú záväznými stanoviskami dotknuté orgány. Záväzné stanovisko vydané v súlade s požiadavkami podľa odsekov 5 a 6 tohto ustanovenia zákona je záväzné.
15. Podľa § 32 ods. 1 stavebného zákona zhotoviteľ stavby zodpovedá stavebníkovi, že zhotovená stavba je v súlade so základnými požiadavkami na stavby, so stavebno- technickými požiadavkami na výstavbu, s predpismi na úseku ochrany pred požiarmi, hygienickými a technickými predpismi a s overeným projektom stavby.
16. Podľa § 32 ods. 2 písm. b) stavebného zákona zhotoviteľ stavby je povinný zhotovovať stavbu v súlade s overeným projektom stavby a so zaužívanými pracovnými postupmi a technologickými postupmi.
17. Podľa § 32 ods. 2 písm. g) stavebného zákona zhotoviteľ stavby je povinný použiť na zabudovanie do stavby stavebné výrobky, ktoré sú podľa základných požiadaviek na stavby vhodné na zamýšľané použitie, a spôsobom určeným výrobcom,
18. Stavebník zodpovedá počas realizácie stavby za škody, ktoré spôsobí stavebnou činnosťou na cudzích nehnuteľnostiach a stavbách, pričom škody je povinný uhradiť v zmysle ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka.
19. Pri realizácii prác na ukončenie stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Treba dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochranu životného prostredia podľa osobitných predpisov. Stavenisko zriadiť a usporiadať tak, aby stavba bola uskutočňovaná v súlade s uvedenými osobitnými predpismi – stavenisko stavby nesmie ohrozovať a nadmerne obťažovať okolie, osobitne hlukom, prachom a pod., ohrozovať bezpečnosť prevádzky na pozemných komunikáciách, znečisťovať komunikácie a okolité pozemky, ovzdušie a vody, obmedzovať prístup k priľahlým stavbám alebo pozemkom, k sieťam technického vybavenia územia a k požiarnemu zariadeniu, v súlade s § 6 ods. 3 písm. h) Stavebného zákona, kedy stavenisko musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená bezpečnosť ľudí na stavenisku, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov.
20. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať ustanovenia § 18 a 19 Stavebného zákona upravujúce všeobecné zásady výstavby a stavebno-technické požiadavky na výstavbu, požiadavky ustanovení vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, príslušných technických predpisov a príslušných STN.
21. Podľa § 6 ods. 5 stavebného zákona na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom a stavený denník vedený oprávnenou osobou, ktoré sú potrebné na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
22. Podľa § 10 ods. 2 stavebného zákona stavebný denník je dokumentačným záznamom postupu stavebných prác od prevzatia staveniska do úplného dokončenia stavených prác a odovzdania.
23. Podľa § 71 ods. 7 Stavebného zákona vlastník stavby, vlastník pozemku a stavbyvedúci sú povinní umožniť osobám uvedeným v odseku 5 a 6 tohto ustanovenia zákona vstup na pozemok, na stavbu a na stavenisko a stavebnému inšpektorovi nazerať do dokumentácie stavby a utvoriť podmienky umožňujúce splnenie účelu vstupu.
24. Podľa § 18 ods. 1 stavebného zákona stavba musí byť zhotovená tak, aby po celý čas životnosti zodpovedala základným požiadavkám na stavby, stavebno-technickým požiadavkám na výstavbu a ak je určená na všeobecné užívanie alebo ide o budovu, ktorú bude navštevovať verejnosť, aj

všeobecným technickým požiadavkám na bezbariérovú prístupnosť a bezbariérové užívanie stavieb.

25. V zmysle § 19 ods. 1 stavebného zákona, stavebno-technické požiadavky na výstavbu a bezbariérové užívanie určujú požiadavky na stavebno-technické a účelové riešenie konštrukcie a prevádzky stavby.
26. Podľa § 19 ods. 2 stavebného zákona stavba musí byť navrhnutá a zhotovená zo stavebných výrobkov, ktoré sú podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a materiálov vhodných na zamýšľané použitie.
27. Podľa § 74 ods. 3 Stavebného zákona ak stavba svojím stavebno-technickým stavom ohrozuje život a zdravie ľudí alebo zvierat alebo životné prostredie, alebo hrozí vznik škody na majetku alebo na kultúrnych hodnotách a ak nie je nevyhnutné stavbu okamžite odstrániť, stavebný inšpektorát je oprávnený nariadiť vlastníkovi stavby v určenej lehote vykonať na vlastné náklady zabezpečovacie stavebné práce.
28. Podľa § 19 ods. 3 orgány verejnej správy, stavebníci a osoby vykonávajúce vyhradené činnosti vo výstavbe sú povinné zohľadňovať stavebno-technické požiadavky na výstavbu pri navrhovaní, umiestňovaní, projektovaní, zhotovovaní, kolaudácii a prevádzke stavby.
29. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku č. 374/1990 Zb. a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
30. Pri realizácii stavby dodržiavať príslušné ustanovenia vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia.
31. Podľa § 44 ods. 1 Stavebného zákona ak sa pri stavebných prácach nájde vec, ktorá môže mať pamiatkovú hodnotu, archeologický nález alebo osobitne chránená časť prírody, stavbyvedúci je povinný: bezodkladne zabezpečiť prerušenie stavebných prác, ktoré by mohli nález ohroziť, ohlásiť nález krajskému pamiatkovému úradu alebo orgánu ochrany prírody a krajiny a riadiť sa ich pokynmi, vykonať opatrenia na ochranu nálezu do jeho odborného posúdenia, zaznamenať do stavebného denníka čas a okolnosti nálezu, čas jeho ohlásenia a opis vykonaných opatrení, oznámiť nález a vykonané opatrenia orgánu štátneho stavebného dohľadu.
32. Stavebník zabezpečí porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia stavby a zrealizovaných inžinierskych sietí, oprávnenou osobou vykonávať geodetické a kartografické činnosti podľa osobitných predpisov (podľa novely vyhlášky MV SR č. 31/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb, je v geometrickom pláne potrebné uviesť adresný bod (súradnice zemepisnej dĺžky a zemepis. šírky), k určeniu súpisného a orientačného čísla a zápisu čísla a adresného bodu do Registra adries).
33. Porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia stavby a zrealizovaných inžinierskych sietí (pri podzemných sieťach technického vybavenia vykonaného ešte pred ich zakrytím) stavebník zabezpečí 1 krát v tlačovej forme potvrdenej oprávnenou osobou a 1 krát na CD nosiči vo formáte .dgn príp. .dwg súboru; stavebnému úradu ku kolaudačnému konaniu.
34. Podľa § 66 ods. 2 Staveného zákona stavebník po ukončení stavby podá návrh na kolaudáciu stavby.
35. Dokončenú stavbu alebo jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno uviesť do trvalého užívania až po kolaudácii. Kolaudácia sa vyžaduje na novú stavbu, zmenu dokončenej stavby a terénnu úpravu, na ktorú bolo potrebné rozhodnutie o stavebnom zámere. Kolaudácia sa nevyžaduje na stavby, ktoré sa ohlasujú a stavebné úpravy; to neplatí, ak sú stavebné úpravy spojené so zmenou v užívaní stavby (§ 66 ods. 1 stavebný zákon).
36. Stavebník je povinný si vyžiadať od stavebného úradu potvrdenie o právoplatnosti rozhodnutia o stavebnom zámere.
37. Pri zakladaní stavby sa musí dbať, aby sa neohrozila stabilita susedných stavieb a nezmenili základové pomery susedných pozemkov. Výkopy a skládky nesmú znemožňovať prístup alebo príjazd k susedným stavbám a pozemkom.
38. Dažďovú vodu zo strešnej konštrukcie stavby zviesť na pozemok stavebníka tak, aby nemohlo dôjsť k jej stekaniu na susedný pozemok. Strecha musí byť opatrená odkvapovými žľabmi a zvodmi. Terén okolo stavby môže byť upravený iba tak, aby zrážkové vody zo stavby a stavebného pozemku neodtekali na susedné pozemky a aby nespôsobovali ich zamokrenie.
39. Šikmá strecha stavby so sklonom strešných rovín viac ako 25° musí mať zachytávač zosúvajúceho sa snehu, podľa § 26 ods. 6 Vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú
40. podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

41. Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopávkové povolenie, ktoré v prípade potreby vydá príslušný správca komunikácie.
42. Skladovať materiál na verejných priestranstvách sa zakazuje. Použitie týchto priestorov je viazané na osobitné povolenie vydané príslušným mestským úradom.
43. Pri styku s podzemnými i nadzemnými vedeniami (aj pri ochranných pásmach) treba ich polohu objasniť a podmienky ich ochrany zabezpečiť prostredníctvom správcov týchto zariadením.
44. Stavba bude dokončená najneskôr do 2 rokov odo dňa vydania overovacej doložky projektu stavby.
45. **Stavebník je pri uskutočňovaní stavby povinný dodržať požiadavky dotknutých orgánov uplatnené v záväzných stanoviskách, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami a požiadavky uplatnené vo vyjadreniach dotknutých právnických osôb:**

- Okresný úrad Nové Zámky, Odbor starostlivosti o životné prostredie: záväzné stanovisko č. OU-NZ-OSZP-2026/019158-002, zo dňa 28.05.2026

Zo zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „zákon“) v dotknutom území predmetnej stavby vyplývajú nasledovné skutočnosti:
- uvedená stavba sa navrhuje na území, na ktorom podľa ust. § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny platí prvý stupeň ochrany, nezasahuje do žiadneho vyhláseného alebo navrhovaného chráneného územia,
- podľa ust. § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny sa zakazuje poškodzovať a ničiť dreviny, z toho dôvodu stavebné práce u blízko rastúcich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí,
- realizáciou stavby nesmú byť dotknuté zakázané činnosti vo vzťahu ku chráneným druhom uvedené podľa ust. § 34 a § 35 zákona o ochrane prírody a krajiny.

Podľa § 82 ods. 12 zákona o ochrane prírody a krajiny v dotknutom území uvedenej stavby sa určuje čas platnosti záväzného stanoviska na štyri roky odo dňa jeho vydania.
Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán ochrany prírody v rozsahu svojej zákonnej pôsobnosti súhlasí s posudzovanou projektovou dokumentáciou na stavbu: ,,Novostavba rodinného domu´´ a nemá žiadne námietky ku konaniu o stavebnom zámere uvedenej stavby, nakoľko nie sú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny stanovené zákonom o ochrane prírody a krajiny.
Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie si ako dotknutý orgán nevyhradzuje vydať doložku súladu k projektu stavby.

- Okresný úrad Nové Zámky, Pozemkový a lesný odbor: záväzné stanovisko č. OU-NZ-PLO-2026/023499-003, zo dňa 06.07.2026

Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-NZ-PLO"), ako príslušný správny orgán štátnej správy podľa § 23 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane PP"), preskúmal žiadosť stavebníka: Ľubomír Dragúň, bytom Školská 1262/29, Komjatice, zo dňa 29.05.2026, ktorá bola OU-NZ-PLO doručená dňa 03.06.2026, spoločne so všetkými prílohami v zmysle platnej legislatívy, vo veci vydania stanoviska podľa 17 ods. 3 zákona o ochrane PP, v nadväznosti na § 17 ods. 2 písm. b/ zákona o ochrane PP, k pripravovanému zámeru za účelom výstavby ,,Rodinný dom". V zmysle projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. Marián Navrátil, so sídlom 941 05, Černík 293, v mesiaci apríl 2026, predmetná stavba bude realizovaná na poľnohospodárskom pozemku v katastrálnom území Komjatice, nachádzajúcom sa v hraniciach zastavaného územia obce Komjatice k 1.1.1990 v nasledovnom rozsahu:
katastrálne územie: Komjatice
parcela C-KN č.: 2910/1 - časť
druh pozemku: záhrada
navrhovaný záber: 150 m^2
OU-NZ-PLO prehodnotil žiadosť v zmysle § 12 zákona o ochrane PP („poľnohospodársku pôdu možno použiť na stavebné a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu") a súhlasí s navrhovaným zámerom realizácie stavby na poľnohospodárskej pôde za dodržania týchto podmienok:
1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín.
2. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na poľnohospodárskej pôde.

- Obec Komjatice: záväzné stanovisko č. 191/2026/2, zo dňa 13.05.2026

Obec Komjatice, ako príslušný orgán územného plánovania v zmysle § 6 ods. 2 písm. b) bodu č. 1, § 11 písm. i), § 24 ods. 4 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov, v súlade s ust. § 30i zákona NR SR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na základe

001_20260708_577/57

žiadosti stavebníka Ľubomír Dragúň, Komjatice, Školská 1262/29, zo dňa 12.05.2026 vydáva záväzné stanovisko. Umiestnenie navrhovanej stavby je v súlade s obsahom záväznej časti Územného plánu obce Komatice z hľadiska splnenia urbanistických a architektonických požiadaviek, požiadaviek na priestorové a funkčné využitie územia, požiadaviek na verejné dopravné a technické vybavenie územia, na ktorom má byť stavba umiestnená.

- Obec Komjatice: súhlasné stanovisko č. 215/2026/3, zo dňa 04.06.2026
Obec Komjatice, ako príslušný orgán ochrany ovzdušia v prenesenom výkone štátnej správy ochrany ovzdušia vo veciach malých zdrojov v zmysle § 46 ods. 2 písm. b) zákona č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov vydáva podľa § 26 ods. 1 písm. a) zákona o ochrane ovzdušia a § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 31 ods. 7 písm. b) zákona č. 201/2022 Z.z. o výstavbe v znení neskorších predpisov na základe žiadosti žiadateľa Ľubomír Dragúň, 941 06 Komjatice, Školská 1262/29 súhlasné stanovisko na povolenie stavby malého zdroja znečistenia k novostavbe rodinného domu.

- Obec Komjatice: vyjadrenie č. 215/2026/4, zo dňa 04.06.2026
Obec Komjatice, ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 2 zákona NR SR č. 525/2023 Z.z. o štátnej starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a § 28 ods. 1 v spojení s § 63 ods. 2 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov vydáva stanovisko: Uvažovaná realizácia žumpy je z hľadiska orgánu štátnej správy možná.

- SPP – distribúcia, a.s.: záväzné stanovisko č. TD/NS/0418/2026/Ch, zo dňa 19.05.2026
SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete a dotknutá právnická osoba súhlasí s vydaním Rozhodnutia o stavebnom zámere bez pripomienok.

- Krajský pamiatkový úrad Nitra: záväzné stanovisko č. Z-PUSR-037362/2026, zo dňa 19.05.2026
Krajský pamiatkový úrad Nitra, podľa § 9 ods. 5 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 2 písm. d) pamiatkového zákona miestne a vecne príslušný orgán špecializovanej štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu, vydáva v zmysle § 30 ods. 4 pamiatkového zákona záväzné stanovisko a uvádza, že s navrhovanou stavbou súhlasí a uplatňuje si nasledovné požiadavky:
1. Ak sa pri stavebných prácach nájde vec, ktorá môže mať pamiatkovú hodnotu (nehnuteľná vec pamiatkovej hodnoty, napr.: zvyšky starších architektúr, objektov a stavebných konštrukcií, historická dlažba), archeologický nález (keramické predmety a črepy, nástroje a mince, šperky a iné hnuteľné veci, ktoré sú dokladom o živote človeka a o jeho činnosti od najstarších dôb do roku 1918; zbrane, strelivo, munícia, súčasť uniformy, vojenská výstroj alebo iný vojenský materiál pochádzajúci spred roku 1946) stavbyvedúci alebo stavebník (ak sa vec pamiatkovej hodnoty alebo archeologický nález nájde pri stavbe zhotovovanej svojpomocou) je povinný:
a) bezodkladne zabezpečiť prerušenie stavebných prác, ktoré by mohli nález ohroziť,
b) ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Nitra a riadiť sa jeho pokynmi,
c) vykonať opatrenia na ochranu nálezu do jeho odborného posúdenia,
d) zaznamenať do stavebného denníka čas a okolnosti nálezu, čas jeho ohlásenia a opis vykonaných opatrení,
e) oznámiť nález a vykonané opatrenia orgánu štátneho stavebného dohľadu (Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra, Novozámocká 3976/67D, 949 05 Nitra, IČO 54669464).
2. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba Krajský pamiatkový úrad Nitra alebo ním poverená odborne spôsobilá osoba metódami archeologického výskumu.
3. Nález vo forme streliva alebo munície pochádzajúcej spred roku 1946, môže vyzdvihnúť iba pyrotechnik Policajného zboru.
Toto záväzné stanovisko je podkladom pre rozhodnutie príslušného stavebného úradu o stavebnom zámere a k overeniu projektu stavby podľa stavebného zákona.
V zmysle § 24 ods. 2 stavebného zákona si Krajský pamiatkový úrad Nitra v tomto záväznom stanovisku nevyhradzuje posúdenie projektu stavby, ani neuplatňuje požiadavky na dopracovanie projektu stavby.

- Západoslovenská distribučná, a.s.: záväzné vyjadrenie č. CPD 005729/2026, zo dňa 15.05.2026
Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 5818 ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy podľa zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, poskytovateľ elektronickej komunikačnej siete podľa zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov a dotknutá právnická osoba podľa § 22 ods. 1 písm. a) zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) súhlasí s posudzovanou dokumentáciou.
Požiadavky na zapracovanie do posudzovanej dokumentácie

Ak je pre pripojenie stavby potrebné rozšírenie distribučnej sústavy, stavebníkom stavebných objektov, ktoré majú byť súčasťou distribučnej sústavy, musí byť spoločnosť Západoslovenská distribučná. Spoločnosť Západoslovenská distribučná vystaví žiadateľovi splnomocnenie na zastupovanie v osobitnom konaní, ktorého predmetom je povoľovanie výstavby stavieb distribučnej sústavy.
Ak je súčasťou posudzovanej projektovej dokumentácie aj zariadenie na výrobu elektriny, toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie k možnosti pripojenia zariadenia na výrobu elektriny.
Ak je súčasťou posudzovanej projektovej dokumentácie preložka elektrického vedenia alebo elektroenergetického zariadenia distribučnej sústavy, projektová dokumentácia musí byť vyhotovená v súlade so zmluvou o vykonaní preložky, ktorú stavebník uzatvorí so ZSD.

- Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.: záväzné vyjadrenie č. 37817/2026, zo dňa 27.05.2026
K predloženému stavebnému zámeru dávame nasledovné záväzné vyjadrenie:
1. Na pozemku p. č. 2910/1 je zriadená vodovodná prípojka, investor má uzatvorenú zmluvu na odber vody ev. č. 89 384 465.
2. Pri realizácii prác žiadame dodržať STN 25 7801, 73 6005, 75 5401, 75 5402 a zák. č. 442/2002 Z. z.
3. Toto vyjadrenie je platné dva roky odo dňa jeho vyhotovenia.
4. S predloženým stavebným zámerom za splnenia podmienok nášho vyjadrenia súhlasíme a nepožadujeme posúdenie projektu stavby a vydanie doložky súladu.

Námietky účastníkov konania:
V zákonom stanovenej lehote neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

Lehota platnosti rozhodnutia o stavebnom zámere:
Podľa § 61 ods. 1 Stavebného zákona rozhodnutie o stavebnom zámere platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, ak bola v týchto lehotách podaná žiadosť o overenie projektu stavby. Rozhodnutie o stavebnom zámere stráca platnosť dňom straty platnosti overovacej doložky.
Podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona rozhodnutie o stavebnom zámere je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
Podľa § 62 ods. 3 stavebného zákona možno lehotu platnosti rozhodnutia o stavebnom zámere predĺžiť na žiadosť stavebníka podanú pred jej uplynutím najviac o dva roky. Ak je to potrebné, správny orgán môže na žiadosť stavebníka platnosť rozhodnutia o stavebnom zámere primerane predĺžiť, a to aj opakovane; celkovo však lehota platnosti rozhodnutia o stavebnom zámere s predĺženiami nesmie trvať viac ako sedem rokov. Obmedzenie lehoty platnosti rozhodnutia o stavebnom zámere sa nevzťahuje na líniové stavby a stavby jadrových zariadení a stavby súvisiace s jadrovým zariadením.

Správny poplatok:
Správny poplatok vo výške 300,00 € bol vlastníkmi stavby zaplatený dňa 04.08.2026 v zmysle V. časti Stavebná správa, položka 59 pism. a) bod 1 Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí prílohu zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 04.08.2026 Ľubomír Dragúň r. Dragúň, Školská 1262/29, 941 06 Komjatice (ďalej len „stavebník“) podal žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na stavbu „SO-01 NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU“, na pozemkoch parc. reg. C-KN č. 2910/1, katastrálne územie Komjatice, obec Komjatice.
Podľa § 29 ods. 2 písm. d) Stavebník nemusí preukázať práva podľa odseku 1, ak ide o stavbu prípojky na verejné siete technického vybavenia územia alebo stavbu siete technického vybavenia územia, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o stavebnom zámere.

Stavebník v konaní predložil nasledovné doklady: projektovú dokumentáciu vypracovanú oprávnenou osobou, správu o prerokovaní stavebného zámeru 10.07.2026, splnomocnenie, záväzné stanoviská a záväzné vyjadrenia uplatnené v konaní.
Stavebný úrad preskúmal predloženú žiadosť najmä z hľadísk uvedených v ustanovení § 57 stavebného zákona.
Dňa 11.08.2026 stavebný úrad oznámil začatie konania o stavebnom zámere oznámením č. KOM:227/2026-566-SO v zmysle ust. § 51 stavebného zákona všetkým známym účastníkom konania, dotknutým orgánom a dotknutým právnický osobám verejnou vyhláškou.

Nakoľko stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť stavebníka poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad v zmysle ust. § 53 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania aj od miestnej obhliadky pozemku alebo stavby.

Stavebný úrad upozornil účastníkov konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby, že svoje návrhy, pripomienky a námietky môžu podľa ust. § 51 ods. 2 stavebného zákona uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia a na neskôr podané návrhy, pripomienky a námietky stavebný úrad neprihliadne. Zároveň stavebný úrad účastníkov konania poučil podľa ust. § 51 ods. 2 stavebného zákona a v podľa ust. § 23 správneho poriadku, že sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Do podkladov bolo možné nahliadnuť v budove Mestského úradu v Šuranoch, Nám. hrdinov č. 1, č. dverí 3, v stránkových dňoch v pondelok, v stredu a v piatok.

Správny orgán je povinný zaoberať sa všetkými návrhmi, pripomienkami a námietkami uplatnenými účastníkmi konania podľa ust. § 52 ods. 3 stavebného zákona.
V zmysle § 52 ods. 5 stavebného zákona, správny orgán neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sledujú iný cieľ ako ochranu práv a právom chránených záujmov účastníka konania, najmä poškodiť iného, získať neoprávnený prospech, dosiahnuť prieťahy v konaní a obštrukcie alebo ktorých vyhovením by došlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov, k rozporu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie alebo so záverečným stanoviskom orgánu posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie (ďalej len "orgán posudzovania vplyvov").

Stavba žumpy je povolená ako stavba dočasná, čo je v súlade s ust. § 36 ods. 2 vodného zákona. Podľa ust. § 36 ods. 2 vodného zákona komunálne odpadové vody, ktoré vznikajú v aglomeráciách nad 2 000 ekvivalentných obyvateľov, sa musia odvádzať a prejsť čistením len verejnou kanalizáciou. Tam, kde výstavba verejnej kanalizácie nepredstavuje prínos pre životné prostredie alebo vyžaduje neprimerane vysoké náklady, možno použiť individuálne systémy alebo iné primerané systémy, ktorými sa dosiahne rovnaká úroveň ochrany životného prostredia ako pri odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou. Takýmito systémami sú najmä vodotesné žumpy alebo malé čistiarne odpadových vôd. Použitie individuálneho systému alebo iného primeraného systému v povolení pri vodotesných žumpách odôvodní orgán štátnej správy a pri malých čistiarňach odpadových vôd orgán štátnej vodnej správy. Podľa ust. § 36 ods. 4 vodného zákona povolenie na stavbu iného primeraného systému alebo individuálneho systému podľa odsekov 2 a 3 možno vydať len na dobu určitú. V lokalitách, kde je vybudovaná a uvedená do prevádzky verejná kanalizácia sa po skončení platnosti povolenia toto predlžovať nebude.

Žiadny z účastníkov konania, ani dotknuté orgány, ani dotknuté právnické osoby v uskutočnenom konaní nevzniesli žiadne námietky alebo pripomienky k vydaniu rozhodnutia o stavebnom zámere.

Stavebný úrad pri posudzovaní žiadosti a rozhodovaní o stavebnom zámere zistil, že stavebník je vlastníkom pozemkov, čo ho oprávňuje uskutočniť stavbu na daných pozemkoch. Z predložených podkladov vyplýva súlad so záujmom chráneným osobitným predpisom a so záväzným stanoviskom orgánu územného plánovania. Podľa správy o prerokovaní stavebného zámeru sú uplatnené záväzné stanoviská dotknutých orgánov a záväzné vyjadrenia dotknutých právnických osôb. Stavebný zámer a správu o prerokovaní stavebného zámeru vypracoval poverený projektant.

Stanoviská, ktoré v konaní uplatnili dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby boli vo vzájomnom súlade a požiadavky z nich vyplývajúce boli premietnuté do podmienok stavebného zámeru pre realizáciu stavby.
Umiestnenie navrhovanej stavby je v súlade s obsahom záväznej časti Územného plánu obce Komjatice z hľadiska splnenia urbanistických a architektonických požiadaviek, požiadaviek na priestorové a funkčné využitie územia, požiadaviek na verejné dopravné a technické vybavenie územia, na ktorom má byť stavba umiestnená.
V priebehu konania neboli zistené dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.
Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu určené vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Rozhodnutie bolo vydané v súlade s ust. § 46 Správneho poriadku, podľa ktorého rozhodnutie musí byť v súlade so zákonmi a ostatnými právnymi predpismi, musí ho vydať orgán na to príslušný, musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci a musí obsahovať predpísané náležitosti.

Stavebný úrad v konaní zistil, že navrhovanou stavbou nie sú ohrozené verejné záujmy ani práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu rozhodnutia o stavebnom zámere.

Z uvedených dôvodov bolo vo veci rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.
Toto rozhodnutie o stavebnom zámere bude doručované do vlastných rúk podľa § 24 a nasl. Správneho poriadku v súlade s § 61 Stavebného zákona.

Rozhodnutie o stavebnom zámere nie je dokladom na samotnú realizáciu stavby. Stavebník je povinný pre realizáciu stavby požiadať stavebný úrad o overenie projektu stavby podľa § 65 stavebného zákona.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie v súlade s § 53 a § 54 Správneho poriadku v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia (doručenia) rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na mesto Šurany, Námestie hrdinov č.1, 942 01 Šurany, pričom odvolací orgán je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok.

Peter Hlavatý
starosta obce Komjatice

Oznámenie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky v zmysle ust. § 61 ods. 3 Stavebného zákona – stavba s väčším počtom účastníkov konania:

na pozemkoch: parc. registra **C-KN parc. č. 2910/1**
katastrálne územie **Komjatice,** obec **Komjatice**

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa v zmysle § 26 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vyhlási ako verejná vyhláška v mieste obvyklým spôsobom a vyvesí sa na úradnú tabuľu obecného úradu v Komjaticiach a na internetovej stránke obce Komjatice www.komjatice.sk k nahliadnutiu na dobu 15 dní. Posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia. Po zvesení obecný úrad zašle jednu potvrdenú kópiu stavebnému úradu späť.

Vyvesené: od: ..... Potvrdenie obce:.....

do: ..... Potvrdenie obce:.....

Doručí sa:
- účastníkom konania:
Ľubomír Dragúň r. Dragúň, Školská 1262/29, 941 06 Komjatice, SR
Obec Komjatice, Nádražná 97/344, 941 06 Komjatice, SR
Viera Kaštiaková Gajdošíková r. Leckéšiová, Partizánska 755/23, 941 06 Komjatice, SR
Ing. Viera Vrabcová r. Kanásová, Dlhá 76/3, 949 01 Nitra
Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11
Vlastníci pozemku parc. reg. E-KN č. 2910
(nemá účinky doručenia)

- dotknutým orgánom na vedomie :
Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
Okresný úrad Nové Zámky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky
Okresný úrad Nové Zámky, Pozemkový a lesný odbor, Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky
SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Ľanová 17, 940 64 Nové Zámky

Na vedomie:
Obec Komjatice a/a